



## קול קורא למנהלי פרויקטים תושבי אילת וחבל אילות

### לכניסה למאגר מנהלי פרויקטים של חיא"ל

חקר ימים ואגמים לישראל בע"מ (חל"צ) (להלן: "חיא"ל"; או "החברה" או "המזמין") מזמינה מנהלי פרויקטים להגיש בקשה לצירוף למאגר מנהלי הפרויקטים של חיא"ל, לצורך מתן שירותי ניהול תכנון וביצוע פרויקטים, ובפרט פרויקט הקמת מערך יבשתי, לאחזקת להקות רביה, לייצור ביצים ולגידול דגיגים של טונה כחולת סנפיר וצהובת סנפיר, במסגרת פרויקט לאומי לביות דג הטונה.

מתעניינים אשר יעמדו בתנאי הסף יצורפו למאגר מנהלי הפרויקטים של חיא"ל (להלן: "המאגר"). בין הנכללים במאגר ייערך מפעם לפעם הליך בקשת הצעות מחיר לבחירת מנהל פרויקט (להלן: "הליך תחרותי"), ובפרט לצורך בחירת זוכה לפרויקט הקמת המערך היבשתי לגידול הטונה כאמור.

תקופת המאגר הינה שלוש (3) שנים מיום ההחלטה על כניסת מנהלי הפרויקטים מכוח קול קורא זה למאגר (להלן: "תקופת המאגר").

המזמין שומר לעצמו את הזכות, על פי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי צורך בנימוק כלשהו, לנקוט בכל אחת מהאפשרויות הבאות: (א) להאריך את תקופת המאגר, כולה או חלקה; (ב) להרחיב את המאגר בכל עת, לרבות הרחבת התכולה המקצועית של השירותים הנדרשים ו/או הוספת מנהלי פרויקטים נוספים למאגר; (ג) להוציא מנהל פרויקט כלשהו מהמאגר בכל עת. אין בהיכללות במאגר כדי להקנות זכות כלשהי לנכלל בו, לרבות: זכות להישאר במאגר, זכות לקבל הזמנת שירותים כלשהי, או זכות לקבל עדיפות כלשהי בהזמנת שירותים. המזמין אינו מתחייב להזמין שירותים כלשהם ממי שנכלל במאגר, בין אם בתקופת המאגר ובין אם לאחריה, ולנכלל במאגר לא תהא כל טענה, דרישה או זכות כלפי המזמין בשל אי-הזמנת שירותים ו/או הוצאתו מהמאגר.

מנהל פרויקט המועסק כשכיר רשאי להגיש בקשה לצירוף למאגר (להלן: "מנהל פרויקט שכיר"); ככל שייכנס למאגר, תהא החברה שבה הוא מועסק רשאית להשתתף בהליך תחרותי, ובלבד שהשירותים יינתנו באמצעות אותו מנהל פרויקט שכיר הנכלל במאגר בלבד.

ככל שמנהל פרויקט שכיר הנכלל במאגר יפסיק לעבוד בחברה המעסיקה אותו (כפי שפורטה בתצהיר המצ"ב), מכל סיבה שהיא, יהא המזמין רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי צורך בנימוק, לנקוט בכל אחת מהאפשרויות הבאות: (א) להוציא את מנהל הפרויקט ו/או את החברה המעסיקה מהמאגר; (ב) להשאיר את מנהל הפרויקט ו/או את החברה המעסיקה במאגר; (ג) לאשר את המשך השתתפותו של מנהל הפרויקט במאגר במסגרת חברה מעסיקה חדשה; (ד) להשאיר את החברה המעסיקה במאגר ולדרוש ממנה להציע מנהל פרויקט חלופי העומד בכל תנאי הסף הנדרשים בקול קורא זה. הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, ומבלי שתהא לכך כל השלכה על זכויות או מעמד יתר המשתתפים במאגר.

בכל הליך תחרותי, ככל שייערך, יהא המזמין רשאי לקבוע, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, את תנאיו, לרבות, בין היתר, דרישות ביטוח, ניסיון קודם וכיוצא באלה, לבחור זוכה בהתאם לשיקול דעתו, ולהתקשר עם הזוכה בהסכם בנוסח שייקבע על ידי המזמין ו/או באמצעות הזמנת עבודה, הכל כפי שייקבע על ידי המזמין מעת לעת. בכל הליך תחרותי יהא המזמין רשאי לצרף מידע טכני אודות פרויקט, וכן להתנות את מסירתו ו/או קבלתו בחתימה על כתב סודיות, כתנאי למסירתו ו/או לקבלתו ולהשתתפות בהליך האמור.

### פירוט על פרויקט צפוי במסגרת המאגר - פרויקט הטונה:

1. חיא"ל מעוניינת לבצע פרויקט הקמה של מערך יבשתי, המוזן במי ים ומשמש לאחזקת להקות רביה של דגי טונה צהובת סנפיר וכחולת סנפיר. המתקן צפוי לאפשר ייצור ביצים וגידול דגיגים של מיני דגים אלה.
2. מדובר בפרויקט לאומי לביות דג הטונה, אשר קיבל תקצוב במסגרת החלטת ממשלה מס' 4662 (4) אוגוסט 2019). ההשקעה במתקן מובלת על ידי חיא"ל-ל-מלח"י, כמו גם המו"פ הנדרש לפיתוח



- פרוטוקול לאילוץ רבייה וכן המו"פ לפיתוח פרוטוקול לגידול לרוולי. גורם עסקי צפוי לסייע בתפעול המערך וקידום המו"פ.
3. המתקן יוקם בשטח המרכז הלאומי לחקלאות ימית (מלח"י; אחד משלושה מכוני המחקר של חי"א"ל) הממוקם בחוף הצפון מזרחי של העיר אילת, ויחובר לתשתית קיימת של הספקת מי ים ולתשתיות ניקוז קיימות.
  4. סטטוס הפרויקט: הושלמה פרוגרמה כללית, הוכנה תוכנית ועל בסיסה הוצא היתר בניה.
  5. בוצעה התקשרות עם קונסטרוקטור לתכנון.
  6. נדרשת התקשרות עם גורם תכנון למערכות טיפול במים וכן השלמת התכנון המפורט.
  7. התקציב הזמין לפרויקט כ- 11.5 מלש"ח ומיועד להשלמת תכנון, הקמת המתקן לרבות מיכלים, מגוון מתקנים ומערכות טיפול במים וכולל את עלות שירותי הניהול.
  8. משך משוער של הפרויקט הוא כ-3 חודשי השלמת תכנון, כ-3 חודשי היערכות (מכרז, אישורים וכדומה) וכ-12 חודשי הקמה והשלמת אכלוס. סה"כ כ-18 חודשים. במהלך תקופה זו נדרשת זמינות גבוהה של מנהל הפרויקט באילת בכלל ובמתקני מלח"י בפרט.
  9. את התכנון וההקמה ילווה מטעם חי"א"ל מנהל מחלקת האחזקה של מלח"י שינהל את התיאום והחיבור לתשתיות ולמערכות הקיימות ויסייע בליווי ההקמה.
- נתונים תכנוניים:

1. גוש: 40153 חלקה: 2 תת חלקה: 1
2. תב"ע: תכנית מס': 602-1006220 המרכז הלאומי לחקלאות ימית אילת - מתחם הטונה (להלן: "פרויקט הטונה")

#### תנאי סף:

להלן תנאי הסף לצירוף למאגר. על מנהל פרויקט המבקש להיכלל במאגר לעמוד במועד האחרון להגשת המענים בכל התנאים המפורטים להלן במצטבר:

1. מנהל הפרויקט הינו מהנדס ו/או הנדסאי הרשום כדין בפנקס המהנדסים והאדריכלים או בפנקס הנדסאים וטכנאים, לפי העניין.
2. מנהל הפרויקט הינו תושב אילת/חבל אילות ומתגורר באילת/חבל אילות, או מתחייב להתגורר באילת/חבל אילות משך כל תקופת מתן השירותים וכן במשך כל פרויקט ספציפי שיבוצע מכוח מאגר זה.
3. מנהל הפרויקט בעל ניסיון בניהול של לפחות פרויקט אחד דומה לפרויקט הטונה המתואר בקול הקורא, בהיקף כספי של שמונה מיליון ₪ כולל מע"מ, בין השנים 01.01.2018 ועד למועד האחרון להגשת הצעה לקול קורא זה.
- מובהר, כי הקביעה האם פרויקט ייחשב כדומה לפרויקט הטונה, נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין ולמציע לא תהיה כל טענה בעניין זה כנגד המזמין.
4. המציע מתחייב כי ככל שייכלל במאגר וככל שיוזכה בהליך תחרותי, יהא בעל זמינות מיידית לקבלת ביצוע השירותים ולניהול הפרויקט, מושא ההליך התחרותי.

**תנאי הסף ייבחנו ברמת מנהל הפרויקט עצמו, ולא ברמת החברה המעסיקה ככל שמדובר על מנהל פרויקט שכיר. עמידה בתנאי הסף תוכח באמצעות תצהיר מנהל הפרויקט, בנוסח המצורף כנספח א', חתום בפני עורך דין, בצירוף תעודת ההשכלה הרלוונטית, העתק רישום במרשם וקורות חיים.**

#### צרופות:

- נספח א' - תצהיר מנהל הפרויקט

#### שונות:

- כל פרויקט יבוצע בהתאם לתקציב המזמין, כפי שייקבע מעת לעת על ידי המזמין, ובכפוף להוראות ההסכם שיחתם בין הצדדים.



- המזמין רשאי לבצע כל בדיקה שתידרש לכל מתעניין שתוגש הצעתו ובכלל זה להרחיב את הבדיקה אודות ניסיונו הקודם של המתעניין ומידת התאמתו למתן השירותים מכוח המאגר ו/או לכניסתו למאגר.
- בין הנכללים במאגר ייערך מפעם לפעם הליך תחרותי. המזמין אינו מתחייב לערוך הליך תחרותי בין הנכללים במאגר או בכלל.
- אין לראות בצירוף למאגר משום התחייבות כלשהיא של החברה לפרסם הליך תחרותי או להזמין שירותים כלשהם.
- ההצעה מנוסחת בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד אך פונה לשני המינים.
- **את ההצעות יש להעביר בכתב עד ליום 28/6/26 בשעה 16:00 לידי ד"ר חנה רוזנפלד בכתובת המייל: [hanna@ocean.org.il](mailto:hanna@ocean.org.il)**

### בברכה

מר אלון זסק  
מנכ"ל חיא"ל

ד"ר חנה רוזנפלד  
מנהלת מלח"י



## נספח א'-תצהיר מנהל הפרויקט

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

### 1. פרטים כלליים

- שם מנהל הפרויקט: \_\_\_\_\_
- מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_
- כתובת: \_\_\_\_\_
- סטטוס (יש לסמן את החלופה הרלוונטית):
  - עוסק מורשה
  - שכיר - שם החברה המעסיקה: \_\_\_\_\_

### 2. עמידה בתנאי הסף

אני מצהיר/ה כי מתקיימים בי כל התנאים הנדרשים בקול הקורא, ובכלל זה אני מצהיר כי:

1. אני מהנדס ו/או הנדסאי הרשום כדין בפנקס המהנדסים והאדריכלים או בפנקס הנדסאים וטכנאים, לפי העניין. **מצ"ב** תעודת השכלה רלוונטית, העתק רישום במרשם וקו"ח.
2. אני תושב אילת/חבל אילות ומתגורר באילת/חבל אילות, או מתחייב להתגורר באילת/חבל אילות משך כל תקופת מתן השירותים וכן במשך כל פרויקט ספציפי שיבוצע מכוח מאגר זה.
3. אני מתחייב שככל שאכלל במאגר וככל שאזכה בהליך תחרותי, אהיה בעל זמינות מיידית לקבלת ביצוע השירותים ולניהול הפרויקט, מושא ההליך התחרותי.
4. אני בעל ניסיון בניהול של לפחות פרויקט אחד דומה לפרויקט הטונה המתואר בקול הקורא, בהיקף כספי של שמונה מיליון ₪ כולל מע"מ, בין השנים 01.01.2018 ועד למועד האחרון להגשת הצעה לקול קורא זה.



להלן פירוט הניסיון:

מס'	שם הפרויקט	שם הלקוח	תיאור של הפרויקט	היקף כספי (בש"ח) כולל מע"מ	תקופת ביצוע (חודש ושנה התחלה וסיום)	פרטי איש קשר
1.						שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____
2.						שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____
3.						שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____
4.						שם: _____ תפקיד: _____ נייד: _____

אני מצהיר/ה כי:

- כל הפרטים שנמסרו לעיל נכונים ומלאים.
- ידוע לי כי המזמין רשאי לבדוק את ניסיוני ואמינות הנתונים.
- ידוע לי כי מדובר בשלב מקדים של צירוף למאגר ואינו מהווה התחייבות להתקשרות.

חתימה מנהל הפרויקט: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מ.ר. \_\_\_\_\_, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפניי \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפניי על תצהיר זה.

חתימה וחותמת עו"ד: \_\_\_\_\_